



# Obec Prackovice nad Labem

Prackovice nad Labem č.p. 54, 411 33  
IČO 00264229  
e-mail: [ou.prackovice@mybox.cz](mailto:ou.prackovice@mybox.cz)

Jarmila Luzumová  
Železná 382  
Ústí nad Labem  
403 31

Č.j.: 381/2014

Vyřizuje: Mgr. Andrea Svobodová Křešová

Telefon: 725 552 137

## Věc: Poskytnutí informací v souladu se z.č.106/1999 Sb.

Obec Prackovice nad Labem, zastoupená starostkou Mgr. Andreou Svobodovou Křešovou, sídlem Prackovice nad Labem 54, Prackovice nad Labem 411 33, na základě vaší Žádosti o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ze dne 21.5.2014 č.j. 284/2014, tímto sděluje:

- 1) **naposledy schválený a do současné doby platný územní plán** byl schválen zastupitelstvem obce dne 7.12.2005 usnesením zastupitelstva č.5/2005, číslo jednací nepřiděleno. Tento ÚP v elektronické podobě k dispozici nemáme, pouze papírovou podobu.
- 2) **současný návrh ÚP** je neustále v jednání a o aktuálním stavu celého schvalovacího řízení vás může informovat Odbor územního plánování Lovosice jako pořizovatel nového ÚP. V únoru tohoto roku jsme se na výzvu dostavili na MMR za účelem doplnění důvodů, proč jsme zónu Z8 a Z5 podali do rozhodovacího řízení, když vznikl spor o tyto zóny ve vztahu s CHKO. CHKO není ochotno tyto nové rozvojové zóny akceptovat, naproti tomu se obec nechce vzdát možnosti dalšího rozvoje, zejména ve chvíli, kdy je část obce v záplavové zóně a rýsuje se možnost vyhledat místa pro nové bydlení. Mapa v současné době platného ÚP, kterou máme k dispozici, přesahuje naše možnosti kopírování. Přikládáme pouze titulní stránku dokladové části, která schematicky označuje v současné době platné zóny pro rozvoj bydlení. Co se čísla jednacího daných ministerstev týče, toto nemáme k dispozici, neboť veškerou agendu a komunikaci s těmito ministerstvy zajišťuje Odbor územního plánování Lovosice. Jedná se o MMR versus MŽP, kdy věříme, že důvody pro povolení navrhovaných zón převáží nad metodikou územního plánování z hlediska ochrany přírody.
- 3) K jakému datu by nový ÚP mohl být v platnosti vůbec netušíme. Stále věříme, že ještě letos....
- 4) Způsob realizace nové rozvojové zóny se bude odehrávat od podmínek, které nám CHKO v případě povolení nadiktuje. S největší pravděpodobností bude muset být zpracována územní studie. Jakmile se Obec dozví podrobné podmínky pro možné schválení rozvojových zón Z8 a Z5, tak se začne jednat o způsobu jejich realizace. Spekulace na toto téma se zdají v současné době předčasné.

V závěru přijměte omluvu za opožděné zaslání Vámi požadovaných informací, a to z důvodu časové náročnosti mnoha realizovaných projektů, zejména oprav po povodni 2013.

Za obec Prackovice nad Labem dne 26.5.2014

S pozdravem

.....  
Mgr. Andrea Svobodová Křešová, v.r.  
starostka obce Prackovice nad Labem  
a místní části Litochovice nad Labem

Obecní úřad Prackovice nad Labem  
Prackovice nad Labem 54  
41133 Prackovice nad Labem

V Ústí nad Labem dne 19.5.2014

Došlo dne	21.5.2014
Číslo jednací	234/2014
Vyřízeno dne	POSTOU

### Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní starostko,

podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), žádám Obecní úřad Prackovice nad Labem o poskytnutí následujících informací:

zda má obec Prackovice nad Labem vydán územní plán, sdělení data a čísla jednacího naposledy schváleného Územního plánu Prackovice nad Labem (k. ú. Prackovice n.L., k. ú. Litochovice n.L.). Prosím o zaslání kopie mapy územního plánu nejlépe odkazem na umístění na webových stránkách obce popř. jinak v elektronické podobě nebo o zaslání kopie mapy v písemné podobě s popisem prvků mapy,

na webových stránkách obce (<http://www.prackovice-litochovice.cz/index.php/component/content/article/51-uzemni-plan>) je umístěn návrh nového Územního plánu Prackovice nad Labem (k. ú. Prackovice nad Labem, k. ú. Litochovice nad Labem), který již v únoru 2012 vyprojektovala Ing. arch. M. Štádlarová. Ke dni 13.8.2013 je uvedena informace, že obec nemá od ministerstva žádné informace o stavu projednání územního plánu. Prosím o sdělení bližších informací k věci průběhu vypracování nového územního plánu, jaké informace jsou k dispozici aktuálně, jakým způsobem je na jeho schválení zainteresováno ministerstvo, jaké ministerstvo (číslo jednací ministerstva) a v čem je problém se schválením,

k jakému datu by mohl být nový územní plán v platnosti,

předpokládáte vlastní bytovou výstavbu nebo jiné využití na pozemcích Z5, Z8 dle návrhu nového územního plánu nebo je bude obec odprodávat k soukromé výstavbě, učinila v tomto směru obec již nějaké dílčí úkony, například ohledně zpracování územní studie, kterou nový územní plán předpokládá?

Požadované informace, prosím, zašlete ve smyslu zákona, do 15ti dnů od přijetí žádosti, na níže uvedenou poštovní adresu. Případné oznámení o úhradě vzniklých nákladů zašlete na níže uvedenou poštovní nebo emailovou adresu.

Děkuji. S pozdravem

Jarmila Luzumová  
nár. 18.1.1950  
Železná 382  
40331 Ústí nad Labem  
jarmila382@seznam.cz

Pořizovatel : obecní úřad PRACKOVICE nad Labem

PRACKOVICE nad Labem

# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE PRACKOVICE nad Labem

NÁVRH ŘEŠENÍ

LITOCHOVICE nad Labem

