

Výpis z usnesení č.3/2018

Výsledky projednávání ZO ze 3.veřejné zasedání (celkem 21.zasedání tohoto) zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného v roce 2018 dne 27.6.2018 od 17:30 hodin v Motorestu v Litochovicích nad Labem

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Prezenční listina: ZO

Prezenční listina: občané

Vyvěšeno: 14.2.2018

Začátek: 17:30 hod.

Zahájila: starostka Mgr. Andrea Svobodová Křešová

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu: Michal Lupínek, Antonín Holeyšovský

Počet zastupitelů: 5

Omluveni: 2

Schválený program zasedání se změnami oproti vyvěšené verzi:

1. Zpráva o činnosti OÚ od 16.4.-27.6.2018
2. Rozpočtové opatření 3/2018
3. Závěrečný účet, účetní závěrka za rok 2017
4. Nabídka na zpracování PD , vč.inž.činnosti-kabelizace VO Prackovice
5. Pošta Partner –smluvní dokumentace
6. Fotbalové kabiny hřiště Prackovice – výsledek VŘ, harmonogram prací, proplácení faktur, kofinancování obce.
7. Úvěrové možnosti pro financování investiční výstavby – hasičská zbrojnice, fotbalové kabiny.
8. Náprava škod na kanalizaci – výsledek VŘ oprava kanalizace Prackovice, SoD, harmonogram prací.
9. Dodatek ke smlouvě s ÚK (dotace na hasič.zbrojnici, prodloužení termínu)
10. Přijetí dotace MMR – firmy k oslovení, vyhlášení VŘ
11. Směrnice GDPR, Smlouva s lékařem, Smlouva se ZŠ
12. Oprava usnesení 2/2018 – navýšení ceny za prodej pozemku pro ŘSD
13. Hasičská zbrojnice – výsledek VŘ, vyhlášení nového
14. Kaplička – výsledek VŘ, SOD, TDI, harmonogram prací
15. Přijetí darů pro hasiče – zásahové vozidlo, dar od Armatury Vojna
16. Bytová komise
17. Počet členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022
18. Různé
 - a. Szajkowská-žádost o bezúplatný převod
 - b. E.Hauserová-žádost o nový výpočet stočného
 - c. Záměr prodeje pozemku ppč. 904/7 k.ú.Prackovice nad Labem
 - d. Záměr workoutové hřiště Prackovice
19. Diskuse

1. Zpráva o činnosti OÚ od 16.4.-27.6.2018

Příloha č. 1 zápisu, zpravodaj č.42

Usnesení k bodu č.1:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ od 16.4.-27.6.2018.

2. Rozpočtové opatření 3/2018

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje rozpočtové opatření 3/2018 beze změn.

3. Závěrečný účet, účetní závěrka za rok 2017

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2017 bez připomínek.

ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku obce Prackovice nad Labem za účetní období 2017 sestavenou ke dni 31.12.2017. (viz.protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2017) bez připomínek.

ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku MŠ Brouček včetně rozdělení hospodářského výsledku (viz příloha Protokol o schvalování účetní závěrky MŠ Brouček).

4. Nabídka na zpracování PD, vč. inž.činnosti- kabelizace VO Prackovice nad Labem

Pozn.p.Lupínek: s cenou nesouhlasím. Není to projekt za celou obec, ale za část. Projekt už je, můžou do země přiložit jen naše kabely.

Starostka: na každou stavební akci je nutný projekt a stavební povolení, naše kabely jsou v zemi od roku 2002, nejsou ani podle projektové dokumentace, nejsou ani zaměřeny, nevíme, v jakém jsou stavu a toto všechno zlegalizovat ve výsledku vyjde mnohem dráž a nakonec zjistíme, že kabely použít po letech ani nejde, protože nebyly na koncích zaizolované. Cena je adekvátní. Tuto nabídku jsem vám posílala před 6 týdny, co jste tedy dělali, a proč jste nepřinesli konkurenční nabídku?

Návrh usnesení k bodu č.4: ZO projednalo a schvaluje nabídku fy.Omexon na zpracování projektu kabelizace VO v obci Prackovice nad Labem v rámci kabelizace obce investora ČEZ za nabídkovou cenu 94.500,- Kč (cena nezahrnuje spr.poplatky, ověření sítí, dopravní opatření, smlouvy na věcná břemena). **nebyl přijat.**

Úkol pro zastupitele, kteří hlasovali proti tomuto návrhu (p.Lupínek, Holeyšovský, Procházková) – do příštího zasedání dodat další nabídky na projektovou dokumentaci na kabelizaci osvětlení!!! Času je málo a nakonec ČEZ začne se svou částí projektu a my nebudeme mít nic hotovo!!!! Kabelizaci VO jinak nebudeme moci realizovat....

5. Pošta Partner-smluvní dokumentace

Návrh usnesení k bodu č.5:

ZO projednalo a schvaluje přistoupení ke smluvní dokumentaci České pošty k zajištění služeb Pošta Partner obci Prackovice nad Labem.

6. Fotbalové kabiny hřiště Prackovice - výsledek VŘ, harmonogram prací, proplácení faktur - kofinancování obce

Návrh usnesení k bodu č.6:

ZO projednalo a schvaluje postup při realizaci projektu „Rekonstrukce a rozšíření kabin“ - obec postupně odešle částku potřebnou pro kofinancování akce dle registrace akce na zvláštní účet TJ Sokol Prackovice zřízený pro tuto dotaci. Obec se bude účastnit kontrolních dnů a uzavře s TJ Sokol veřejnoprávní smlouvu.

7. Úvěrové možnosti pro financování investiční výstavby

Přesunutí bodu do příštího zasedání.

Návrh usnesení k bodu č.7:

ZO bere na vědomí přesun bodu do příštího zasedání

8. Náprava škod na kanalizaci - výsledek VŘ oprava kanalizace Prackovice, SoD, harmonogram prací

Návrh usnesení k bodu č.8:

ZO projednalo a schvaluje výsledek VŘ a návrh rozhodnutí zadavatele přidělit zakázku vítězi dle výsledků výběrového řízení. ZO pověřuje starostku k uzavření veškeré administrace s tím spojené + oslovit TDI a bude se projednávat na příštím zasedání.

9. Dodatek ke smlouvě s ÚK (dotace na hasič.zbrojnici, prodloužení termínu)

Návrh usnesení k bodu č.9:

ZO projednalo a schvaluje dodatek ke smlouvě s ÚK, přičemž termín pro zúčtování dotace ve výši 500.000,- Kč od ÚK byl prodloužen do 31.10.2018.

10. Přijetí dotace MMR hřiště Lito. - firmy k oslovení, vyhlášení VŘ

Návrh usnesení k bodu č.10:

ZO projednalo a schvaluje přijetí dotace od MMR ve výši dle registračního listu akce 297.590,- Kč a pověřuje starostku zajištěním VŘ na zhotovitele s oslovením firem: (např.: Raeder & Falge s.r.o., Gerhard Horejsek a spol., s.r.o., JPL nebo některé další firmy).

11. Směrnice GDPR, Smlouva s lékařem, Smlouva se ZŠ

Návrh usnesení k bodu č.11:

ZO projednalo a schvaluje přijetí směrnice GDPR o ochraně osobních údajů. ZO pověřuje starostku smluvním zajištěním závodního lékaře pro zaměstnance obce a ZŠ pro žáky obce.

12. Oprava usnesení 2/2018 - navýšení ceny za prodej pozemku pro ŘSD

Návrh usnesení k bodu č.12:

ZO projednalo a schvaluje navýšení ceny za prodej pozemku dle usnesení 2/2018 z 12.800,- Kč na 26.420,- Kč.

13. Hasičská zbrojnice - výsledek VŘ, vyhlášení nového VŘ

Návrh usnesení k bodu č.13:

ZO projednalo a schvaluje zrušení 3.kola VŘ na Požární zbrojnici. ZO pověřuje starostku vypsáním nového VŘ dle upravené zadávací dokumentace zadávané v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle postupu pro zjednodušená podlimitní řízení na základě § 53 zákona o veřejných zakázkách s termínem realizace do 1.7.2019.

14. Kaplička - výsledek VŘ, SoD, TDI, harmonogram prací

dotaz p.Hauser: proč stát neřeší, že je to památka a nepřispěje na opravu? Udělejte opravu kapličky jako celek.

starostka: obec uvidí dle finančních možností – financujeme nyní velké množství jiných projektů a dotace se vztahuje pouze na opravu budovy, ne okolí – takže buď se okolí kaple udělá z jiné dotace v dalších letech, anebo je musí udělat obec za vlastní, ale tím nebude moci financovat zase jiné projekty. Krom toho se občanům zdálo financování kapličky v takové výši příliš, když je potřeba opravovat silnice a další.....

Návrh usnesení k bodu č.14:

ZO projednalo a schvaluje výsledek VŘ. ZO pověřuje starostku uzavřením SoD dle zadávacích podmínek VŘ s vítěznou firmou Petr Pat'cha, Zahradní, Malé Žernoseky za nabídkovou cenu 783.347,- Kč.

15. Přijetí darů pro hasiče - zásahové nákladní vozidlo Tatra 815 od HZS, dar od firmy Armatury Vojna

Návrh usnesení k bodu č.15:

- a) ZO projednalo a schvaluje přijetí daru od firmy Armatury Vojna ve výši 3.000,- Kč
- b) ZO projednalo a schvaluje přijetí daru od HZS Litoměřice -CAS Tatra 815

16. Bytová komise

Návrh usnesení k bodu č.16:

Výměna bytu p.Seidlové z čp.1 do čp.137. ZO bere na vědomí zprávu bytové komise

17. Počet členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022

Návrh usnesení k bodu č.17:

ZO stanovuje počet členů zastupitelstva pro volební období 2018 - 2022 v počtu 7.

18. Různé

a) Szajkowská- žádost o bezúplatný převod

Návrh usnesení k bodu č.18a):

ZO schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p.č.1191/11 a části ppč. 1191/10 k.ú.Litochovice nad Labem. Náklady na GP, převod a další poplatky hradí obdarovaný.

b) p.Hauserová Eleonora-žádost o nový výpočet stočného pro období 2017-2018

Návrh usnesení k bodu č.18b):

ZO projednalo a schvaluje nový výpočet stočného pro období 2017-2018 průměrem za posledních 5 let = 43 m³.

c) Záměr prodeje pozemku ppč. 904/7 v k.ú.Prackovice n.L.

Návrh usnesení k bodu č.18c):

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku ppč.904/7 v k.ú.Prackovice n.L. za odhadní cenu nebo případně nejvyšší nabídce.

d) Záměr workoutové hřiště Prackovice

p.Lupínek: hřiště pro cvičení hasičů

starostka: je potřeba mít platné územní rozhodnutí.

Návrh usnesení k bodu č.18d)

ZO projednalo a schvaluje zpracování a přípravu realizace workoutového hřiště.

19. Diskuse

- Starostka: dochází k znovu otevření chovatelské stanice, 16.7.2018 slavnostní otevření
- Starostka: 30.6.2018 přivítání léta na hřišti v Litochovicích nad Labem

p. Tichý: hasičárna? , kofinancování obce, zda je dotace fixní nebo %?

starostka: celková výše dotace bude procentuální - 50% z celkových uznatelných nákladů, maximálně však 4 miliony. Není fixní, ale procentuální. Zbýlých 50% musí obec zajistit sama.

p.Tichý: zda-li přechod na Pošta Partner přinese zkvalitnění služeb pro obyvatele obce

starostka: teď jsme schválili dokumentaci. Už to je zkvalitnění služeb, jelikož jsme občanům zachránili pobočku před uzavřením. Krom toho se bude vylepšovat interiér pošty, pošta poskytuje zcela nové vybavení nábytkem (přepážky, stolečky), takže se zkvalitní pracovní prostředí pro obsluhu a pro občany (jiné rozvržení, více prostoru pro občany, diskrétní zóna). Zda budeme vylepšovat i otevírací hodiny pošty, to jsme zatím nediskutovali. Nejprve Poštu Partner otevřeme a zprovozníme, pak se

uvidí, jaká vylepšení budeme moci občanům přinést (úprava otevíracích hodin, provoz v sobotu dopoledne např. apod.).

p.Tichý: cyklostezka? Výsledek místního šetření?

starostka: CHKO má stále negativní stanovisko. Zatím se nám nepodařilo je přesvědčit ke kladnému stanovisku pro umístění stavby. Jejich námitky se množí, jakmile dovysvětlíme či vyřešíme jednu, vyskytne se další překážka. Ale pracujeme na tom intenzivně a byla by škoda tento projekt nedotáhnout.

p. Tichý: dotace dešť'ová voda (sucho)?

p.Lupínek: myslíte vyhlášení obcí zákaz zalévání z důvodu sucha? Zatím nebylo nutné

starostka: konkrétním zpracováním dotací tohoto typu jsem se zatím nezabývala, máme rozjeto spoustu jiných rozvojových projektů, ale již jsem o tom s občany hovořila - stejně jako jsme občanům zajistili kompostéry, mohli bychom zajistit i nádrže na zadržování dešť'ové vody, situace se stále proměňuje. Pokud ale říkáte, že podmínkou takových dotací je místní vyhláška o zákazu zalévání, popř. územní příslušnost do vybraných lokalit, tak v tom případě na takovou dotaci nemáme nárok... Na druhou stranu velmi apelujeme na investora, který neustále dořešuje odtoky vod z dálnice do Labe, aby své projekty směřoval k přírodě blízkým opatřením s prvky zadržování vody v přírodě (meandry, jezírka apod.).

p.Hauser Jaroslav: Jak se napojovala kanalizace u nás před firmou? Od té doby stále smrdí.

starostka: zeptáme fy.Patok v rámci nápravy škod na kanalizaci, zda existuje možnost eliminace zápachu (poklopy s těsněním, lokální čištění apod.). Čerstvé splašky nezapáchají, zápach se šíří ze zahnívající splaškové vody.

Konec : 19:40 hod.

Zápis vypracován dne 9.7.2018 Kateřina Šebová

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Ladislav Svoboda
místostarosta