

Usnesení č.4/2016

Výsledky projednávání ZO ze 4.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného v roce 2016 dne 4.11.2016 od 17 hodin v Pohostinství Koruna v Prackovicích nad Labem

Zapisovatelka: **Kateřina Šebová**

Ověřovatelé zápisu: **Antonín Holeyšovský, Zdeněk Olejník**

Program zasedání se změnou oproti vyvěšené pozvánce

Počet přítomných zastupitelů: 7 (z celkem 7), usnášeníschopné.

Přílohy zápisu: Prezenční listina ZO, Prezenční listina: občané, Pozvánka s vyznačením vyvěšeno-sejmuto (pozvánka vyvěšena 27.10.2016), schéma požadavků obce vůči ŘSD + dopis řediteli závodu Praha ŘSD, Ing.T.Grossovi

Schválený program zasedání:

1. Zpráva o činnosti OÚ 2.8.- 4.11.2016
2. Rozpočtové opatření 3/2016
3. Dar místostarosty obce
4. Směrnice 25/2016 provádění inventarizace majetku, Odpisový plán, plán inventur + Směrnice č.3/2016 o oběhu účetních dokladů
5. MŠ Brouček-schválení záměru žádostí o dotace zřizovatelem
6. Věcná břemena-vodovod Prackovice-Litochovice (v návaznosti na převod ve prospěch SVS)
7. Prodej pozemků 432/1,2,3 k.ú.Litochovice nad Labem
8. Pronájem pozemků ŘSD-dálnice D8
9. Pronájem pozemku p.č.401 k.ú.Litochovice nad Labem
- 10.Pronájem pozemku p.č.932/1 (p.Mičanová)
- 11.Záměr pronájmu pozemku p.č.138/1 k.ú.Litochovice nad Labem (BigBoard)
12. Přijetí dotace POV KÚÚK-sociální zařízení KD Litochovice nad Labem
- 13.Výsledek VŘ -rekonstrukce KD Litochovice nad Labem-rozsah,SoD
- 14.Přijetí dotace FVH ÚK-prodloužení výtlaku z ČS 8 Litochovice nad Labem
- 15.Výsledek poptávkového řízení projekt náprava škod na ČOV, SoD
- 16.Výsledek poptávkového řízení projekt hasičská zbrojnice Prackovice nad Labem
17. Projekt zázemí pro multifunkční hřiště Litochovice (Komunitní nadace)
- 18.Záměr II.etapa rekonstrukce hřiště Litochovice - žádost o dotaci
- 19.Záměr farská zahrada - žádost o dotaci
20. Zpráva bytové komise, přidělení volných bytů
- 21.Záměr společného sociální podniku Technické služby Malé Žernoseky
22. Požadavek ZO vzhledem k pokračující výstavbě dálnice D8
23. Prodej vozu multicar, kupní smlouva
24. Záměr bezúplatného převodu pozemku 50/2 k.ú. Prackovice nad Labem
25. Záměr směny částí pozemků 68/2 a 1191/1 v k.ú.Litochovice nad Labem (ČS1)
26. Různé
 - a) Záměr pronájmu pozemku p.č.274/2 a 368 v k.ú.Litochovice nad Labem
 - b) Přijetí nového člena kulturní komise (Monika Salačová)
 - c) Oznámení kulturních akcí konaných po 22 hodině do konce roku 2016 dle nového zákona.
- 27.Diskuse

1. Zpráva o činnosti OÚ od 2.8-4.11.2016

Příloha zápisu č.1

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od 2.8.-4.11.2016

2. Rozpočtové opatření 3/2016

ZO projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č.3/2016.

3. Dar místostarosty obci

ZO projednalo a schvaluje přijetí daru obci od místostarosty ve výši 12.000,- Kč.

4. Směrnice č.2/2016 provádění inventarizace majetku, odpisový plán, plán inventur + Směrnice č.3/2016 o oběhu účetních dokladů

ZO projednalo a schvaluje směrnici obce č.2/2016 o provádění inventarizace majetku, odpisový plán, plán inventur + Směrnice č.3/2016 o oběhu účetních dokladů.

5. MŠ Brouček - schválení záměru žádosti o dotace zřizovatelem

ZO projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci MŠ Brouček na MŠMT.

6. Věcná břemena - vodovod Prackovice nad Labem a Litochovice nad Labem (v návaznosti na převod ve prospěch SVS)

ZO schvaluje zahájení aktualizací a příprav trojstranných dohod o VB (služebnosti) v pozemcích, jimiž prochází obnovený vodovod obce v rámci příprav předání této infrastruktury do majetku SVS dle smlouvy o smlouvě budoucí z roku 2006 o předání vodovodu po uplynutí období udržitelnosti projektu.

7. Prodej pozemků p.č.432/1,2,3 v k.ú. Litochovice nad Labem

ZO projednalo a schvaluje prodej pozemků p.č.432/1,2,3 v k.ú. Litochovice nad Labem za ceny uvedené ve znaleckých posudcích kupujícím dle došlých žádostí (p. Kolářová).

a) 432/1 443 m² - 47.844,- Kč

b) 432/2 470 m² - 50.950,- Kč

c) 432/3 471 m² - 51.060,- Kč

8. Pronájmy pozemků ŘSD - dálnice D8

ZO bere na vědomí dočasný zábor obecních pozemků ŘSD pro I, II, a III. fázi budování šterkových stěn (dle přílohy) a bere na vědomí budoucí požadavek na uzavření smluv o budoucí služebnosti (VB) na tyto budované stavby dle podkladů žadatele (ŘSD). Cena věcného břemene bude dle znaleckého posudku nezávislého znalce.

9. Pronájem pozemku p.č.401 v k.ú. Litochovice nad Labem

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na poz.p.č.401 v k.ú. Litochovice nad Labem dle došlých žádostí (p.Karel Robe).

10. Pronájem pozemku p.č.932/1 v k.ú. Prackovice nad Labem

ZO bere na vědomí výpověď z nájmu p.Marka a schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek p.č.932/1 v k.ú. Prackovice nad Labem s paní Mičánovou (dle došlé žádosti).

11. Záměr pronájmu pozemku p.č. 138/1 v k.ú. Litochovice nad Labem (BigBoard)

ZO projednalo a schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 138/1 v k.ú. Litochovice nad Labem spol. BigBoard na umístění reklamního nosiče typu BigBoard o velikosti 9,6 x 3,6 m dle návrhu smlouvy.

12. Přijetí dotace POV KÚÚK - sociální zařízení KD Litochovice

ZO projednalo a schvaluje přijetí dotace POV KÚÚK sociální zařízení KD Litochovice ve výši 228.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace a dalších potřebných dokumentů pro zdárnou administraci projektu.

13. Výsledek VŘ - rekonstrukce KD Litochovice nad Labem, rozsah SoD

ZO bere na vědomí výsledek VŘ rekonstrukce KD Litochovice dle doporučení výběrové komise a schvaluje uzavření SoD s vítěznou firmou S-Bau dle SoD a rozpočtu z nabídky.

14. Přijetí dotace FVH ÚK - Prodloužení výtlaku z ČS 8 Litochovice

ZO bere na vědomí přidělení dotace FVH ÚK ve výši 1.030.550,- Kč Prodloužení výtlaku z ČS 8 Litochovice, pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace a dalších potřebných dokumentů pro zdárnou administraci projektu. ZO bere na vědomí probíhající jednání na připojení této akce k realizaci II.fáze havarijního vodovodu (vedoucí ke shodné trase).

15. Výsledek poptávkového řízení projekt náprava škod na ČOV, SoD

ZO bere na vědomí výsledek poptávky pro výběr projektanta na zhotovení realizační projektové dokumentace pro nápravu škod na ČOV a schvaluje uzavření SoD se spol. Envitech CZ, autorizovaným projektantem v hodnotě 190.000,- Kč, ČOV musí být dokončena do konce roku 2017.

16. Výsledek poptávkového řízení projekt hasičská zbrojnice Prackovice

ZO bere na vědomí výsledek poptávky pro výběr projektanta na zhotovení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení Výstavba hasičské zbrojnice Prackovice a schvaluje uzavření SoD s p.Ing.arch.Otou Zápotockým, autorizovaným projektantem v hodnotě 198.000,- Kč.

17. Projekt zázemí pro multifunkční hřiště Litochovice (Komunitní nadace)

ZO bere na vědomí zpracování projektu zázemí pro multifunkční hřiště Litochovice v hodnotě 100.000,- Kč a podání žádosti o dotaci na 50 % (50 tisíc) do Komunitní nadace Ústí nad Labem.

18. Záměr II.etapa rekonstrukce hřiště Litochovice - žádost o dotaci

ZO schvaluje záměr II.fáze rekonstrukce hřiště Litochovice nad Labem a podání žádosti do národního programu MMR.

19. Záměr farská zahrada

ZO schvaluje záměr revitalizace farské zahrady a podání žádosti do dotačních programů. ZO pověřuje starostku dalším jednáním s farností Lovosice o výpůjčce p.č.89, 90/1, 90/3 a 98/1 k.ú. Prackovice nad Labem za účelem realizace tohoto záměru..

20. Zpráva bytové komise, přidělení volných bytů

ZO bere na vědomí zprávu bytové komise.

21. Záměr společného sociálního podniku Technické služby Male Žernoseky

ZO schvaluje záměr vytvoření společného podniku Technických služeb o obci Malé Žernoseky a pověřuje starostku dalším jednáním se zástupci obce MŽ.

22. Požadavek ZO vzhledem k pokračující výstavbě dálnice D8

- přesunuto z bodu č.22 na bod č.27

23. Prodej vozu multicar

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej vozu multicar nejvyšší nabídce za částku 150.000,- Kč společnosti TIA CZ s.r.o.

25. Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 50/2 v k.ú.Prackovice nad Labem

ZO projednalo a schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p.č.50/2 v k.ú.Prackovice nad Labem. ZO pověřuje starostku učiněním veškerých potřebných kroků k realizaci tohoto záměru. Náklady ponese příjemce.

26. Záměr směny částí pozemků

ZO projednalo a schvaluje směnu částí pozemků p.č.68/2 a 1191/2 v k.ú. Litochovice nad Labem (37m²) za (37m²). ZO pověřuje starostku učiněním veškerých potřebných kroků k realizaci tohoto záměru. Náklady ponese obec.

27. Různé

a) Záměr pronájmu pozemku p.č.274/2 a 368 v k.ú. Litochovice nad Labem

ZO projednalo a schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 274/2 a 368 v k.ú. Litochovice nad Labem (cesta). ZO pověřuje starostku učiněním veškerých potřebných kroků k realizaci tohoto záměru.

b) Přijetí nového člena kulturní komise (Monika Salačová)

ZO schvaluje přijetí Moniky Salačové za členku KK.

c) Oznámení kulturních akcí konaných po 22 hodině do konce roku 2016 dle novelizace přestupkového zákona

ZO bere na vědomí novelizaci přestupkového zákona č.200/1990 Sb dle § 47 odst.6 (rušení nočního klidu) a vzhledem k tomu že obec nemá dosud schválenou obecně závaznou vyhlášku o rušení nočního klidu, obec bere na vědomí a v souladu s metodickým pokynem ministerstva vnitra k výše uvedené novele zákona zveřejňuje akce do 31.12.2016, jejichž konání přesahuje 22.hodinu na úřední desce.

ZO souhlasí s vyvěšením akcí, jejichž konání přesahuje 22.hodinu, na úřední desce obce.

28. Požadavek ZO vzhledem k pokračující výstavbě D8

ZO tímto vydává požadavky obce vůči MD a ŘSD týkající se nápravy škod a dořešení nepříznivé situace v obou obcích v souvislosti s výstavbou dálnice D8 a pověřuje starostku jednáním a učiněním veškerých potřebných kroků směřujících k nápravě tohoto stavu – viz. příloha schéma.

29. Diskuse

- poklopy na kanalizaci u hřiště (vyřešeno)
- vjezd p.Bartoš - řeší M.Lupínek
- díry v silnici na návsi (vyřešeno se SÚS)
- v Litochovicích nad p.Vyšínem opravit rigol, přikrýt žlabovnicemi (v řešení)
- cesta u hosp.Na statku - plán II.fáze oprav komunikací - rok 2017.
- oprava komunikace na ČOV (v řešení - součástí nápravy škody na ČOV)
- oprava cesty ke kravínu Litochovice - snaha o zahrnutí do požadavků k ŘSD

Konec: 19:40 hod.

Zápis vypracován dne 10.11.2016 Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Olejník

Antonín Holeyšovský

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Ladislav Svoboda
místostarosta

V Prackovicích n.L. dne 15.11.2016 k vyvěšení na úřední desku