

Usnesení č. 1/2016

Výsledky projednávání ZO z 1. veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného v roce 2016 dne 26.2.2016 od 18 hodin v Motořestu U brány Čech v Litochovicích nad Labem

Zapisovatelka: **Kateřina Šebová**

Ověřovatelé zápisu: **Michal Lupínek, Vladimír Svoboda**

Program zasedání se změnou oproti vyvěšené pozvánce: 12a) až 12e) doplněno

Počet přítomných zastupitelů: 5 (z celkem 7), usnášeníschopné.

1 zastupitel příchod v 18:20 (Ladislav Svoboda), 1 zastupitel odchod v průběhu zasedání (Lupínek Michal), Omluvení: 1 (Procházková Miloslava),

Přílohy zápisu: Prezenční listina ZO, Prezenční listina: občané, Pozvánka s vyznačením vyvěšeno-sejmuto (pozdávka vyvěšena 9.2.2016)

Schválený program zasedání:

1. Zpráva o činnosti OÚ od 14.12.2015 do 26.2.2016
2. Rozpočtové opatření 4/2015
3. Výsledky inventur 2015+zpráva finančního výboru
4. Rozpočet obce na rok 2016
5. Rozpočet MŠ Brouček na rok 2016, rozdělení hosp. výsledku, odpisový plán 2016, roční zpráva o finanční kontrole za rok 2015
6. Směrnice o prodeji nemovitého majetku obce
7. Nápravná a preventivní opatření vyplývající z výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti MV ČR.
8. Výsledky VR „Prodloužení výtlačku z ČS8 na ČOV“, (Rozhodnutí zadavatele)
9. Dodatek k SoD „Zateplení OÚ“ (faktura za vícepráce)
10. Zpráva bytové komise, nové nájemní smlouvy
11. Žádost o odpuštění penále p.Kadlecová
12. Doplnění
 - a) Prodej pozemku p.č.1482/7 v k.ú.Prackovice n.L.
 - b) Prodej pozemku p.č.137/7 v k.ú.Litochovice n.L.
 - c) Prodej pozemku p.č.51/3 v k.ú.Prackovice nad Labem
 - d) Změna členů kulturní komise
 - e) Žádost Českého svazu včelařů Velemín
13. Různé-diskuse

1. Zpráva o činnosti OÚ od 14.12.2015 do 26.2.2016

Usnesení k bodu 1:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od 14.12.2015 do 26.2.2016

Příchod zastupitele (místostarosta Ladislav Svoboda) 18:20 hod.

2. Rozpočtové opatření 4/2016

Usnesení k bodu č.2:

ZO projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č.4/2015, dorovnání rozpočtu roku 2015.

3. Výsledky inventur 2015-zpráva finančního výboru

Usnesení k bodu č.3:

ZO projednalo a schvaluje výsledky inventur na rok 2015

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti FV č.1 a č.2 v roce 2016

4. Rozpočet obce na rok 2016

Usnesení k bodu č.4:

ZO souhlasí s udělením dotace TJ Litochovice nad Labem ve výši 55 tisíc, přičemž tato bude rozdělena na TJ Litochovice nad Labem 15 tisíc (10 bál + 5 provoz), Veverčata 40 tisíc a usmluvněna Veřejnoprávní smlouvou. K této smlouvě je nutné dodat stanovy organizace, potvrzení oprávnění statutárního zástupce jednat za organizaci, organizační řád a seznam členské základny a výši členského příspěvku.

Příspěvek na elektrickou energii 25 tisíc bude vyčleněn v rozpočtu zvláště a případně schválen dodatkem k Veřejnoprávní smlouvě o přidělení dotace TJ Litochovice po doložení:

- 1) návrhu kulturních, společenských nebo sportovních akcí pro rok 2016 pro širokou veřejnost (nejméně 2 akce)
- 2) řádné doložení vyúčtování dotace z roku 2015
- 3) doložení skutečných nákladů na elektrickou energii jak za rok 2014 (k březnu 2015), tak i vyúčtování za 2015 (k březnu 2016). Tato částka bude uložena ve zvláštní položce mimo dotaci na TJ Litochovice.

Obec opět uhradí za budovu TJ Litochovice roční pojistné ve výši cca 5 tisíc Kč.

ZO projednalo a schvaluje rozpočet obce na rok 2016 v souladu s výše uvedeným komentářem a změnami oproti vyvěšenému rozpočtu.

Závazné ukazatele byly zpracovány v souladu se zněním §11 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění zákona č.320/2001 Sb., č.450/2001 Sb., č.320/2002 Sb., č.421/2004 Sb., č.557/2004 Sb., č.562/2004 Sb., č.635/2004 Sb., č. 138/2006 Sb., č.140/2006 Sb., č.245/2006 Sb. a jejich novelizací.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce dne 1.2.2016.

5. Rozpočet MŠ Brouček na rok 2016, rozdělení hosp.výsledku, odpisový plán 2016, roční zpráva o fin.kontrolě za rok 2015)

Usnesení k bodu č.5:

ZO projednalo a schvaluje následující dokumenty předložené ke kontrole příspěvkovou organizací MŠ Brouček:

- Účetní výkazy k 31.12.2015 (Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, přílohy)
- Inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2015
- Roční zpráva o finanční kontrole za rok 2015
- Odpisový plán na rok 2016 (hřiště)
- Odpisový plán na rok 2016 (budovy, přístavba, pozemky)

Dále ZO projednalo a schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015 **v celkové výši 2.977, 19 Kč**, a to **500,-Kč** ve prospěch fondu odměn, **838,33Kč** ve prospěch rezervního fondu, a **1.638,86 Kč** na úhradu ztráty minulých let.

Dále ZO projednalo a schvaluje rozpočet MŠ Brouček na rok 2016, včetně plánu oprav a navýšení z důvodu instalace zabezpečovacího zařízení. ZO bere na vědomí případ vloupání do MŠ. Osloveny byly 3 firmy (Alarmy Vojtěch.cz, Trade Fides, a.s., a **M-Tronic = nejlevnější 22.883,-Kč bez DPH**).

Dále ZO souhlasí s vyhlášením termínu zápisu do MŠ Brouček na školní rok 2016/2017 na 24.5.2016 od 8:00 do 16:00. Plakáty k zápisu a kritéria přijetí budou zveřejněny od 25.4. na úřední desce obce, ve zpravodaji obce, v časopisu MŠ, webových stránkách MŠ a obce, a na plakátech, které budou vyvěšeny na místech k tomu určených.

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru týkající se kontroly hospodaření a výše uvedených dokumentů PO MŠ Brouček.

6. Směrnice o prodeji nemovitého majetku

Usnesení k bodu č.6:

ZO projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici obce č.1/2016 Pravidla nakládání s nemovitým majetkem obce.

7. Nápravná a preventivní opatření vyplývající z výsledku kontroly MV ČR

Usnesení k bodu č.7:

ZO projednalo a přijímá nápravná a preventivní opatření vyplývající z výsledku kontroly samostatné působnosti MV ČR tak, jak je uvedeno v Příloze Zpráva o odstranění a prevenci nedostatků zjištěných při kontrole ve smyslu ustanovení § 10, odst.2 zákona o kontrole provedené v obci Prackovice nad Labem dne 7.října 2015, naše čj.060/2016 na základě Protokolu čj. MV-140585-5/ODK-2015 ze dne 30.října 2015. Tato Zpráva a usnesení k tomuto bodu dokládající řádné projednání a přijetí příslušných náprav a preventivních opatření budou zveřejněny na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů. Poté budou doklady o uskutečnění výše uvedených úkonech neprodleně odeslány na adresu Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, nám.Hrdinů 3, 140 21 Praha 4 ke sp.zn.MV-140585/ODK-2015.

8. Výsledky VŘ Prodloužení výtlaku z ČS8 na ČOV, (Rozhodnutí zadavatele)

Usnesení k bodu č.8:

ZO projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané postupem mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona, dle dokumentu Vnitřní směrnice obce Prackovice nad Labem č. 1/2015 „o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (aktualizace)“, na akci „Prodloužení výtlaku z ČS 8“.

Nejvhodnější nabídka od firmy REVIS - Praha, spol. s r.o., IČ 41190114, nabídková cena 1.493.552,37 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy s uchazečem REVIS - Praha, spol. s r.o., IČ 41190114.

Akce bude realizována v případě zajištění finančních prostředků z FVH ÚK nebo jiných dotačních zdrojů.

9. Dodatek k SoD Zateplení OÚ (faktura za vícepráce)

Usnesení k bodu č.9:

ZO bere na vědomí zprávu o dořešení sporu mezi obcí a firmou Horejsek (faktura za vícepráce)

Zařazení nového znění bodu č.10 schválení nových nájemních smluv:

10. Schválení nových nájemních smluv

Usnesení k bodu č.10:

ZO projednalo a schvaluje nové znění nájemních smluv, dle nového občanského zákoníku, která je přílohou

11. Žádost o odpuštění penále p.Kadlecové Marcelle

Usnesení k bodu č.11:

ZO projednalo a vyhovuje žádosti paní Marcely Kadlecové o prominutí penále (poplatku z prodlení) ve výši 13.052,50,- + 34Kč za doporučený dopis z důvodu úhrady dlužné částky a veškerých pohledávek obce vůči žadatelce.

12. Doplnění

a) prodej pozemku p.č.1482/7 v k.ú.Prackovice n.L

Usnesení k bodu 12a):

ZO projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č.1482/7 v k.ú.Prackovice n.L. o výměře 42m² vedený jako ostatní plocha žadateli p.Hon Václav, Prackovice čp.114, na základě žádosti čj. 521/2015 ze dne 24.8.2015, a to za cenu dle znaleckého posudku ve výši 4.410,-Kč. Ke kupní ceně budou připočteny a kupujícím uhrazeny veškeré související poplatky (znalecký posudek, vklad do KN, daň z převodu nemovitosti).

b) prodej pozemku p.č. 137/7 v k.ú.Litochovice n.L.

Usnesení k bodu 12b):

ZO projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č.137/7 v k.ú.Litochovice n.L. o výměře 474m² vedený jako zahrada žadatelce p.Dagmar Liškové, Litochovice č.p.8, na základě žádosti čj. 451/2015 ze dne 15.7.2015, a to za cenu dle znaleckého posudku ve výši 34.620,-Kč. Ke kupní ceně budou připočteny a kupujícím uhrazeny veškeré související poplatky (znalecký posudek, vklad do KN, daň z převodu nemovitosti).

c) prodej pozemku p.č. 51/3 v k.ú.Prackovice n.L

Usnesení k bodu 12c):

ZO projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č.51/3 v k.ú.Prackovice n.L. o výměře 77m² vedený jako zastavěná plocha, nádvoří, na základě žádosti čj.613/2015 ze dne 12.10.2015,

žadateli p.Ondřej René Ulmani, Číllova 1805/3, Praha 6, 162 00, a to za cenu dle znaleckého posudku ve výši 10.180,-Kč. Ke kupní ceně budou připočteny a kupujícím uhrazeny veškeré související poplatky (znalecký posudek, vklad do KN, daň z převodu nemovitosti).

d) změna členů Kulturní komise

Usnesení k bodu 12d):

ZO bere na vědomí odstoupení p. Evy Sakové z funkce členky kulturní komise ke dni 29.2.2016. ZO souhlasí s přijetím Andrey Honové jako členky kulturní komise od data 1.3.2016.

e) žádost Českého svazu včelařů Velemín

Usnesení k bodu 12e)

ZO projednalo a uděluje dar ZO ČSV Velemín, o.s., jednající Vladislavem Karfíkem, se sídlem Milešov 116 41132, evidenční číslo 40514, IČ: 75148731, na základě žádosti přijaté dne 22.2.2016 pod čj. 122/2016 ve výši 2.000,-Kč na činnost, propagaci včelařství a povinnou léčbu včelích nákaz. ZO bere na vědomí stanoviště včel na svém katastru a jména jednotlivých místních včelařů.

13. Diskuse

Zasedání ukončeno 26.2.2016 ve 22:00 hod.

Výpis z usnesení vyhotoven: V Prackovicích n.L. dne 8.3.2016

Dle zápisu ze dne: 4.3.2016

Mgr.Andrea Svobodová Křešová
starostka

Ladislav Svoboda
místostarosta