

Usnesení číslo 5/2011 ze zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného dne 19.7.2011 v restauraci Koruna v Prackovicích nad Labem

Zapisovatelka: Kateřina Šebová

Ověřovatelé zápisu: Svoboda Vladimír, Vágner Martin

A) Zastupitelstvo obce projednalo následující body dle schváleného programu:

1. Zprávu o činnosti OU za období od 24.6.2011 do 15.7.2011
2. Kontrolu usnesení z minulého zasedání
3. Schválení návrhů kupních smluv na pozemky Nad rybníčkem
4. Informace o výsledku poptávkového řízení na Modernizaci hygieny MŠ Brouček
5. Schválení návrhu smlouvy o dílo mezi obcí a PD Lovostav na realizaci projektu Modernizace hygienického zázemí MŠ Brouček
6. Dohodu o uznání dluhu vůči společnosti Japis ve výši 5.070.208,- Kč z let 2007 a 2009
7. Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek p.č.1476/2
8. Schválení návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (ELMO Schoř)
9. Zatrubnění nájezdu u Chotětických
10. Různé
11. Diskuse

B) Zastupitelstvo obce formulovalo k jednotlivým bodům následující usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu VZOZ bez výhrad.

Usnesení k bodu 1:

ZO bere na vědomí činnost starostky a OU v období od 24.6.2011 do 18.7.2011.
(Příloha č.1)

Návrh usnesení k bodu 2:

ZO bere na vědomí plnění usnesení z minulého zasedání.

Návrh usnesení k bodu 3:

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a Františkem Zahrádkou, Pod Svahem 17, Ústí nad Labem na pozemek č.917/8 o výměře 1388m² za cenu 166.560,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a Milošem Pěčem, Prackovice nad Labem 7 na pozemek č.917/9 o výměře 1414m² za cenu 169.680,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a MUDr.Petrem Horkým, Lohnická 464, Praha 9 - Vinoř na pozemek č.917/10 o výměře 1415m² za cenu 169.800,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad/.

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a Petrem Vojnou, Prackovice nad Labem 130 na pozemek č.917/11 o výměře 1405m² za cenu 168.600,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a Jiřím Masopustem, Karla Maličského 417/4, Lovosice na pozemek č.904/5 o výměře 1418m² za cenu 170.160,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

ZO projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy na zřízení věcného břemene předkupního práva mezi obcí Prackovice nad Labem a Josefem Jelínkem, Jana Zajíce 2866/8, Ústí nad Labem na pozemek č.904/6 o výměře 1429m² za cenu 171.480,- plus poplatky (900,- znalecký posudek, 2858,-Kč poměrná část za zhotovení geometrického plánu, správní poplatek katastrálnímu úřadu 500,-Kč a 2.000,- za sepis kupní smlouvy). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

Návrh usnesení k bodu 4:

ZO bere na vědomí výsledek poptávkového řízení na zhotovitele projektu Modernizace hygienického zázemí v MŠ Brouček s tím, že výběrová komise vybrala na základě nejnižší nabídkové ceny firmu PD lovostav.

Návrh usnesení k bodu 5:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o dílo č.1/2011 se zhotovitelem projektu Modernizace hygienického zázemí MŠ Brouček mezi obcí Prackovice nad Labem a společností PD lovostav s.r.o. v hodnotě 370.783,-Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje tento návrh smlouvy s výhradami: *Doplnění: Vymazat poslední větu paragrafu 1.42 "Maximální výše"*

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí uzavření mandátní smlouvy č. 1/2011 mezi obcí Prackovice nad Labem a technickým dozorem investora VETO Martin Vágner v hodnotě 5.000,- Kč.

Návrh usnesení k bodu 6:

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí / nesouhlasí s podpisem návrhu dohody o uznání dluhu vůči společnosti Japis.

Návrh usnesení k bodu 7:

ZO projednalo návrh kupní smlouvy mezi obcí Prackovice nad Labem a Robertem Reichlem, Prackovice nad Labem na pozemek č.1476/2 o výměře 11m² za cenu 1.333,- plus poplatky (900,- znalecký posudek). ZO schvaluje znění této smlouvy bez výhrad.

Návrh usnesení k bodu 8:

Zastupitelstvo obce projednalo návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol.ELMO a pověřuje starostku podpisem této smlouvy za poplatek za zřízení věcného břemene zvýšený na 3.237,-Kč.

Návrh usnesení k bodu 9:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací akce zatrubnění vjezdu u Chotětických s tím, že náklady na uložení a kontrolu kvality uložení trub ponese pan Chotětický. Pan Chotětický se zároveň zavazuje k čištění a běžné údržbě tohoto propustku tak, aby byla vždy zajištěna jeho průchodnost.

V Prackovicích dne 28.6.2011

Mgr. Andrea Svobodová Křešová,
starostka

Ladislav Svoboda,
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Vladimír Svoboda

Martin Vágner

Počet listů - výtisk pro nástěnku - 3

Počet příloh 1