

# Usnesení č.4/2013

ze 4.veřejné zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného v roce 2013  
dne 4.9.2013 od 18 hodin na sále v Kulturním domě v Litochovicích nad Labem

**Pozvánka vyvěšena dne: 27.8.2013**

**Zapisovatelka: Alena Šimová**

**Ověřovatelé zápisu: Vágner Martin, Dolejš Jiří**

**Schválený program zasedání:**

1. Společnost Narcis - náhradní výsadba za D8 (p.Dalibor Černý)
2. Zpráva o činnosti od 1.6.2013-4.9.2013
3. Rozpočtové opatření č.1/2013 + došlé dotace k datu konání VZOZ
4. Prvotní náklady povodeň červen 2013, náklady na obnovu, technické zprávy o škodách, pojistné události (ČOV, osvětlení - povodně, č.p.8+ČOV - vichřice), žádosti o dotaci na obnovu území po povodni 2013
5. Projednání a schválení aktualizovaného povodňového plánu obce
6. Výběrové řízení hřiště MŠ Brouček - výsledek+smlouva o dílo
7. Výběrové řízení VO - doplnění+rozšíření - výsledek+smlouva o dílo
8. Výběrové řízení rekonstrukce silnice - vyhlášení+komise
9. Prodej pozemku p.č. 1421/24, k.ú. Prackovice nad Labem, osada Radejčín
- 10.Smlouva o zřízení věcného břemene - uložení kabelu na hranici p.č. 168/6 (SJM Láníková Vladimíra, Láník Ladislav) a p.č.1487/1 (Obec), a chůze a jízdy (Petr Hon) p.č.334/3, 334/1 a 332/1 (přístup na zahradu), vše v k.ú.Prackovice n.L.
- 11.Bezúplatný převod pozemku p.č.1214/9 v k.ú.Litochovice n.L. (cesta ke kravínu)
- 12.Opětovné podání žádosti na zateplení objektu obecního úřadu na MŽP (Europoint)
- 13.Schválení a stanovení podmínek pro osazení podružných vodoměrů pro slevu na stočném (venkovní voda), projednání slevy na stočném 3 došlých žádostí
- 14.Bytová komise - informace o přidělení volných bytů
- 15.Různé dle potřeby
  - a) Žádost Oddílu Veverčata (TJ Litochovice) o úhradu faktury za část dopravného na letní ozdravný pobyt turistického oddílu v Krkonoších
  - b) Žádost o uzavření Sml o sml budoucí - věcné břemeno uložení kabelu na pozemku p.č.334/1 a na hranici pozemku 334/4 (k pozemku p.č. 329/1) v k.ú.Prackovice n/L
  - c) Žádost o prodloužení termínu realizace akce 4120785927 - (LT, Prackovice nad Labem, kNN 6xOM)

**1. Usnesení k bodu č.1:** *není* (předání zeleně do následné pěstební péče obci proběhne společností NARCIS s.r.o. dne 26.9.2013)

**2. Usnesení k bodu č.2:** ZO bere na vědomí zprávu o činnosti starostky a OU od 1.6.2013-4.9.2013.

**3. Usnesení k bodu č.3:**

ZO projednalo a souhlasí s provedením rozpočtového opatření č.1/2013, které bylo na úředních deskách vyvěšeno od 8.8.2013. ZO dále souhlasí a pověřilo starostku uzavřením darovacích smluv s občany postiženými povodní, přičemž se tak rozdělí

dar obce Ropice ve výši 20.000 mezi postižených 5 domácností, kdy každá jednotka obdrží 4.000,-Kč, vyúčtování dotace bude provedeno dle podmínek uvedených v darovací smlouvě.

ZO souhlasí a pověřuje starostku uzavřením smluv o poskytnutí finančního příspěvku na opravu domácností poničených povodní poskytnutého obci od MMR ve výši 180 tisíc (akce č. 117D025003025 - Prackovice nad Labem - 6 domácností), dle podmínek MMR bylo zahrnuto a schváleno 6 rodin, přičemž každá rodina obdrží příspěvek ve výši 30.000,- v souladu s podmínkami poskytnutí dotace MMR ČR.

#### **Usnesení k bodu č.4:**

ZO projednalo a souhlasí s následujícími náklady obce na odstraňování škod po povodni 2013 a uzavření smluv s následujícími zhotoviteli prvotních odklízecích prací:

- uzavření smlouvy se společností **TEO plus, s.r.o., Křížová 33, Litoměřice** o technické pomoci při odstraňování škod na kanalizačním systému (splašková a dešťová kanalizace) a pěti zatopených přečerpávacích stanicích (ČS 3, 4, 6, 8, 9) - tj.posudek o rozsahu poškození, navržení řešení odstranění havárie na kanalizaci, průzkum podmínek a navržení řešení oprav dešťové kanalizace, příprava podkladů pro žádost o dotaci na opravu technických struktur navazujících na dopravní infrastrukturu sloužících k odvodu vody, průzkum území a odborné posudky předložené hejtmanovi, rozsah a cena nejsou známy (prvotní náklady).
- uzavřením smlouvy o dílo se společností **Jiří Beneš, Straškov 26, Straškov - Vodochody** - zhotovení rámu a zakrývacích roštů na jímky ČOV v rámci likvidace povodňových škod v celkové ceně cca 160 tisíc bez DPH dle nabídky (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření smlouvy se společností **Jiří Macas, Velká hradební, Ústí nad Labem** - výrobní dokumentace ke zhotovení rámu na zakrytí ČOV v celkové hodnotě cca 8.500,- (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření smlouvy se společností **Vágnr Martin VETO** na výměnu poškozených potrubních systémů po povodni v celkové hodnotě cca 100 tisíc (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření smlouvy se společností **Jiří Machálek** - oprava elektroinstalace za celkovou cenu cca **50.000,-** (prvotní náklady)-pojistka.
- uzavření smlouvy se společností **Miloš Voborník, oprava čerpadel, Jenčice** - rekonstrukce poškozeného lapače písku, montáž, demontáž, zámečnické a zednické práce za přibližnou cenu **150.000,-** plus DPH (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření smlouvy se společností **MEBIKAN, Masarykova, Ústí nad Labem** - zpracování technické dokumentace - zprávy o škodách způsobených na ČOV po povodni v celkové hodnotě do **10.000,-** (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření smlouvy se společností **Jiří Lupínek, Prackovice nad Labem 46**, úklidové a odklízecí práce po povodni 2013, čištění propustí a vpustí - bagr plus proplach, bez cenového odhadu, nebylo možno stanovit (prvotní náklady).
- uzavření smlouvy se společností **Jiří Lupínek, Prackovice nad Labem 46**, terénní úpravy a zhotovení přístupové cesty do domku nad sesuvem (na příkaz krizového štábu KÚÚK) (prvotní náklady).
- uzavření smlouvy se společností **Projekce dopravní Filip s.r.o.**, na zpracování technické zprávy o poškození dopravní infrastruktury a podání žádosti o dotaci na likvidaci poškození dopravní infrastruktury po povodni a na uskutečnění výběrových řízení vedoucích k zajištění dodavatele oprav, které bude probíhat v součinnosti se zadavatelem - obcí Prackovice nad Labem (náklady na obnovu území). **Výběrová řízení** budou vyhlášována ještě před výsledkem žádosti, z důvodu

zrychlení budoucí realizace staveb a administrace žádosti. Podmínkou podpisu smlouvy s dodavatelem bude přiznání dotace.

- uzavření smlouvy se společností **PATOK, a.s., U Porcelánky 2903, Louny** - čištění tlakovým bagrem, propustek nad schody v Prackovicích pod kostelem po povodni 2013 (prvotní náklady).
- uzavření smlouvy se společností **SEI-MONT, s.r.o., Vančurova 685/4, Lovosice**, - elektromontážní práce a oprava kalových čerpadel na přečerpávací stanici po povodni v červnu 2013 - přibližná cena 10.000,- (prvotní náklady).
- uzavření smlouvy se společností **Kabelspoj, s.r.o., Libočany 187** - elektromontážní práce na veřejném osvětlení - revize stavu části VO po povodni, rozpočet na opravu poškozených částí, výměna poškozeného osvětlení po povodni, předpokládané náklady nebyly známy, cena je 167 tisíc (prvotní náklady-pojistka).
- uzavření SoD se společností **TITAL Company Czech Ltd., Florykova 556, Olomouc**, na generální opravu hasičského vozu JSDH Litochovice-Prackovice, který byl intenzivním využíváním v době povodní v obci i mimo katastr obce v rámci litoměřického okresu využívám k likvidaci živelné pohromy, čištění a odklizení. Náklady na jeho opravu byly zaneseny do požadavku pokrytí prvotních nákladů JSDH podaných na Krajském úřadě, a to ve výši 350 tisíc, a oprávněnost této opravy byla předběžně schválena odborem kompetentním k řešení prvotních nákladů KÚ (prvotní náklady).
- Dosavadní prvotní náklady obce na likvidaci škod po povodni 2013 činí 567.444,-Kč za obec, 564.761,-Kč za JSDH.
- Celkové prvotní náklady a náklady na obnovu území budou projednány a odsouhlaseny na dalším zasedání.

### **Usnesení k bodu č.5:**

ZO projednalo a schvaluje aktualizovaný Povodňový plán obce Prackovice nad Labem. Konkrétní zkušenosti z povodní v červnu 2013 budou zaneseny formou samostatné přílohy, která bude do konce roku 2013 na základě nových poznatků zpracována ve spolupráci s JSDH.

### **Usnesení k bodu č.6:**

ZO projednalo a schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření SoD s firmou Nedvěd Jiří, Kyjov v celkové hodnotě díla 170.489,-Kč s DPH.

### **Usnesení k bodu č.7:**

ZO projednalo a schvaluje výsledek výběrového řízení a uzavření SoD s firmou Kabelspoj, s.r.o., Libočany, sídlo Peluškova 1443, Praha 9 - zhotovení projektu výměna a rozšíření VO v obcích Prackovice a Litochovice v hodnotě 79.860,-Kč a 429.815,-Kč.

### **Usnesení k bodu č.8:**

ZO bere na vědomí vypsání VŘ dle usnesení 2/2013. Výběrová komise dle předchozí dohody bude složena ze členů: p. Nytl František, Jedlička Robert, Vraný Radek, Svoboda Ladislav, Vágner Martin. Komise bude svolána pozvánkou, termín bude včas upřesněn. ZO dále pověřuje starostku uzavřením SoD s vítězem výše uvedeného výběrového řízení na základě doporučení výběrové komise.

### **Usnesení k bodu č.9:**

ZO projednalo a souhlasí s prodejem části pozemku 1421/24 (částí 1421/26, která vznikla rozdělením na dvě parcely dle geometrického plánu č.367-70/2013 za odhadní cenu 6.990,-Kč plus poplatek za vklad do katastru 1.000,- a poplatek za zhotovení znaleckého posudku ve výši 1.000,-Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

### **Usnesení k bodu č.10:**

ZO projednalo a souhlasí s uzavření následujících smluv o zřízení věcného břemene

- o uložení kabelu v zemi na hranici pozemků p.č. 168/6 (SJM Láníková Vladimíra, Láník Ladislav) a p.č.1487/1 (Obec), za cenu 500,-Kč za uložení kabelu v zemi, bude se jednat o jednorázový poplatek.
- chůze a jízdy (přístup na zahradu přes obecní pozemek Honovi) - standardní smlouva o zřízení VB, a to za poplatek 400,-Kč/ ročně.

### **Usnesení k bodu č.11:**

ZO projednalo a souhlasí s bezplatným převodem pozemku p.č.1214/9 v k.ú.Litochovice nad Labem od Pozemkového fondu ČR do vlastnictví Obce.

### **Usnesení k bodu č.12:**

ZO bere na vědomí opětovné podání žádost na zateplení budovy OU na MŽP (SFŽP) společností EUROPOINT.

### **Usnesení k bodu č.13:**

#### **Pro osazení vodoměru na slevu na stočném na venkovní vodu:**

vodoměr musí mít platný cejch (platnost 5let- dle nového metrologického zákona, uvedeno na vodoměru na olůvku nebo na samolepce), číslo vodoměru a doba platnosti cejchu se uvede do Dodatku ke smlouvě o stočném. Vodoměr si žadatel obstará na vlastní náklady. Umístění vodoměru určí dle odborného posouzení pracovník obce nebo určená osoba (v současné době zastupitel p.Vágner). Odběratel musí kdykoliv umožnit namátkovou kontrolu odběrného místa provozovatelem kanalizace. S odběratelem bude sepsán Dodatek ke smlouvě o stočném. V případě zneužití vodoměru na venkovní vodu, což bude považováno za porušení smluvních podmínek, nebude již nadále odběrateli vyhověno takový vodoměr využívat, o takovém zjištění bude sepsán zápis o porušení smluvních podmínek, který bude založen ke Smlouvě o stočném. V případě, že bude odběratel

dlužníkem úhrad za stočné v daném období, nebude mu výhoda využívat podružného vodoměru na slevu stočného umožněna.

**Usnesení k bodu č.15a):**

ZO projednalo a schvaluje uhrazení faktury za část dopravného na letní ozdravný pobyt turistického oddílu Veverčata (TJ Litochovice) v Krkonoších (6973,20 Kč). Tato změna bude řešena v Rozpočtovém opatření č.2/2013.

**Usnesení k bodu č.15b):**

ZO projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro stavbu LT, Prackovice n.L., kNN, ppč.329/1, nové OM, č.stavby IV-12-4012377, zároveň vydává souhlasné stanovisko k realizaci této stavby na pozemcích obce a pověřuje starostku podpisem tohoto Dodatku ke smlouvě za cenu 1250,-Kč.

**Usnesení k bodu č.15c):**

ZO projednalo a souhlasí s podpisem dodatku ke smlouvě na akci 4120785927 - LT, Prackovice nad Labem, kNN 6xOM, přičemž se jedná o prodloužení termínu z data 30.9.2013 na 31.2013 a pověřuje starostku podpisem tohoto Dodatku ke smlouvě.

Za obec Prackovice nad Labem dne 24.9.2013

Mgr.Andrea Svobodová Křešová  
starostka

Ladislav Svoboda  
místostarosta

.....  
*podpis*

.....  
*podpis*