

Usnesení č.6/2012

z 6.veřejného zasedání zastupitelstva obce Prackovice nad Labem konaného v roce 2012 dne dne 29.10.2012 od 17 hodin v Klubáčku v Litochovicích nad Labem

Pozvánka vyvěšena dne: 19.10.2012

Zapisovatelka: Alena Šimová

Ověřovatelé zápisu: Vágner Martin, Dolejš Jiří

Návrh programu zasedání:

1. Zpráva o činnosti OU za období od 1.8.2012 - 29.10.2012
2. Rozpočtové opatření č.2/2012
3. Závěrečný účet Sdružení obcí pro plynofikaci Labské údolí I
4. Přidělení bytu č.3 v č.p.97 p.Janě Kapounové
5. Přidělení bytu č.3 v č.p.1 p.Heleně Matvijové
6. Možnost instalace podružných vodoměrů na venkovní vodu - *staženo z programu*
7. Smlouva o poskytnutí technické pomoci - dotace na obnovu rozhlasu - fa Enviom (protipovodňová opatření)
8. Ukončení nájemních smluv na zahrádky 137/4, 137/5, 137/6 (p.Chroustová, p.Doležal, p.Kofrová) - schválení nových nájemních smluv (p.Blažková, p.Seidlová)
9. Prodej pozemků 98/2 a 98/3 panu M. Musilovi k soukromé rekreaci (zahrada)
10. Aktualizace veřejné závazné vyhlášky o odpadech dle nové právní úpravy (beze změny ceny za KO, pouze úprava textu dle novely zákona)
11. Schválení konečných nákladů na prodloužení kanalizace chataři - (náklady na vícepráce, neuhrazení spoluúčasti ze strany 3 chatařů, kolaudace, následné připojení či nepřipojení nových uživatelů)
12. Zahájení II.etapy výstavby kanalizace Nad rybníčkem (6 stavebních parcel)
13. Projekt odlehčení ČS 3 - změna trasy výtlaku Litochovice (návrhy)
14. Modernizace a výměna svítidel veřejného osvětlení, prodloužení osvětlení ve čtyřech částech obcí, rozpočet, naplánování harmonogramu)
15. Různé - dle potřeby
16. Diskuse - závěr

Program schválen, bod 6 stažen z projednávání, bude projednáván na některém z dalších zasedání.

1. Zpráva o činnosti starostky a OU za období od 1.8.2012 - 29.10.2012

- v srpnu - výstavba kanalizace Nad rybníčkem (průběh viz bod 11)
- jednání se SŽDC ohledně odvodnění starého přejezdu
- vyměření pozemku č.68/5 (Litochovice - předzahrádka u Hauserů, kde je umístěna přečerpávací stanice) vymezení geometrickým plánem 47m² a vypracování odhadu na odkoupení tohoto pozemku, odhad činí 4.704 Kč. Hauserovi požádali paní JUDr. Wenzlovou, aby s námi, s obcí situaci vyřešila. Pro obec bude nejlepší, když převezme pozemek do svého vlastnictví.
- p.Vraný - příprava výběrových řízení na KD Litochovice (již 3.kolo výzvy na zhotovitele - výměna oken, instalace kotle a topných těles, vchodových dveří) 2x se sešla výběrová komise - 2x odvoláno

- výběrové řízení na zhotovitele II.fáze kanalizace Nad rybníčkem, kde bude investorem obec prostřednictvím darů od stavebníků.
- proběhla kontrola krizového řízení obce ze strany MěÚ Lovosice za přítomnosti zástupce HZS Lovosice
- schůzka zájemců o službu v JSDH - na podruhé se pokus zdařil a hasičský sbor se nám rozrostl o několik členů, kteří chystají plán své následující činnosti
- údržba ČSOV 3, nejproblematičtější čerpací stanice
- doplňování údajů do KN - digitalizace katastrálních map
- obecní Posvícení (tombola, sdružení a keramika napekly koláče, vyrobily nudle a jiné dobroty, přijela zvířátka, minifarmička, divadlo, živá muzika až do rána, mše), MŠ dostala od keramiky dar z výtěžku prodeje ve výši 1000,-Kč
- příprava voleb, organizace voleb
- volební akce Severočeši
- OPP - Jan Ježek (250 hodin)
- školka výlet na Kamýk, drakiáda pro děti
- schůze finančního a kontrolního výboru
- probíhá kolaudační řízení na vydání souhlasu s užíváním stavby kanalizace Nad rybníčkem I.fáze
- oprava kapličky, oprava kamenných zídek v obci Prackovice, úklid, prořezávání křovin, úklid cest, komunikací a hřbitovů

Usnesení k bodu 1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti OU a starostky v době od 1.8.2012 - 29.10.2012 a přijetí daru MŠ Brouček ve výši 1000 Kč. (viz Příloha č.1)

Usnesení k bodu 2:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č.2 za rok 2012 bez výhrad. viz Příloha č.2

Usnesení k bodu 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet Sdružení obcí pro plynofikaci Labské údolí I bez výhrad. Tento Závěrečný účet byl vyvěšen na úředních deskách a internetu po dobu 2 měsíců od 24.4. do 30.6.2012. (viz Příloha č.3)

Usnesení k bodu 4 a 5:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí bytové komise a schvaluje přidělení bytu č.3 v č.p. 97 p.Janě Kapounové.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí bytové komise a schvaluje přidělení bytu č.3 v č.p.1 p.Heleně Matvijové

Bod 6 stažen z projednávání

Usnesení k bodu 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí smlouvy o technické pomoci při zpracování nezbytných podkladů spojených s podáním žádosti o dotaci a následně realizaci projektu s názvem: Varovný protipovodňový systém pro obec Prackovice nad Labem v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP), uzavřenou se společností Enviom servis s.r.o., Beskydská 654, Mořkov 742 72, IČ: 28618335

- viz návrh smlouvy Příloha č.4

Usnesení k bodu 8:

Zastupitelstvo obce souhlasí s ukončením nájmu výše uvedených osob a pronajmutí zahrádek č. 137/6 a 137/5 paní Blažkové a zahrádky č.137/4 paní Lucii Seidlové s datem od 1.9.2012. Předchozí nájemci budou vyrozuměni o ukončení nájemní smlouvy a vyrovnání veškerých závazků vůči obci plynoucích z tohoto nájmu pozemků písemně.

Usnesení k bodu 9:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků p.č.98/2 a 98/3 panu M.Musilovi za cenu dle znaleckého posudku, tj. 75.250,-Kč.

Usnesení k bodu 10:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje přijetí Obecně závazné vyhlášky č.2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č.7/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu. Tato vyhláška nabývá účinnosti 1.1.2013. - viz Příloha č.5

Usnesení k bodu 11:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje konečné náklady na akci Změna stavby před dokončením - Rozšíření splaškové kanalizace a vodovodní sítě v obci Prackovice na parcelách 41/14, 42/2, 921/2 a 919/6 v k.ú.Prackovice nad Labem, a to v konečné výši:

- Provotech - základní cena **167.215,- Kč** (kanalizace)
- vícenáklady za práce zadané obcí (viz příloha víceprací) ve výši **50.037,-Kč**
- SČVK ve výši **62.400,- Kč** (vodovod)
- stavební dozor dle SoD **12.000,- Kč** (kopie faktur viz Příloha č.6)

Náklady celkem: **291.652,-Kč** (vodovod bude vykoupen za částku **62.400,-Kč**, spoluúcast formou daru ve výši **60.000,-Kč**, tj. o 120.400,-Kč se částka, která jde z rozpočtu obce, ponížší na konečnou výši 169.252,-Kč.

V návaznosti na předchozí ujednání mezi obcí Prackovice nad Labem zastoupenou starostou Bohuslavem Dbalým ze dne 7.7.2008 o finanční účasti zúčastněných osob (viz Příloha č.7) , které podaly žádost o vybudování páteřní kanalizace, a na základě ústní dohody ze dne 24.3.2012 a 27.7.2012, kdy byla stanovena výše podílu šesti chatařů na vybudování páteřní kanalizace a tyto podíly byly odsouhlaseny usnesením č.5/2012, jejichž celková výše měla být 60.000,-Kč a měly být obci poukázány formou daru na ekologické účely, přičemž zastupitelstvo obce rozhodlo o jejich investici do výstavby kanalizace. Jelikož do dnešního dne byly obci poskytnuty dary ve výši pouze 30.000,- rozhodlo zastupitelstvo obce následovně:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím finančního daru od paní Stejskalové ve výši 10.000,- Kč ze dne 22.8.2012, pana Engla ve výši 10.000,- Kč ze dne 5.9.2012, a paní Fialové 10.000,-Kč ze dne 31.8.2012. Tímto se opravuje výše podílu paní Fialové uvedeného chybně v usnesení č.5/2012 z 20.000 na 10.000,-Kč. Osobám, které doposud neuzavřely dohodu o poskytnutí příspěvku obci formou daru a neučiní tak do 31.12.2012, bude obec po tomto datu účtovat náklady na připojení majitelů těchto nemovitostí ve výši 10.000,- plus DPH ve výši aktuální pro daný rok.

Usnesení k bodu 12:

Zastupitelstvo obce projednalo plánovaný rozpočet a způsob financování akce Rozšíření splaškové kanalizace a vodovodu na p.č.919/6, 904/8, 905/2 a 917/12 v k.ú.Prackovice nad Labem, a schvaluje tak SoD se společností Provotech, která byla výběrovou komisí dne 15.8.2012 vybrána na

základě nejvýhodnější cenové nabídky a termínu zhotovení stavby. Termín zahájení 30.10.2012, termín dokončení prací 31.12.2012. Akce bude hrazena z příspěvků a darů obci na ekologické účely. Obec bude hradit výdaje na zhotovení vodovodu ve výši 120.000,-Kč, který bude posléze vykoupěn společností SVS za tuto částku dle příslibu majetkové komise SVS ze dne 19.6.2012, č.j. SVS-TP/IVMA/708/2012 (*kopie SoD a rozhodnutí majetkové komise SVS viz Příloha č.8 a 9*).

Usnesení k bodu 13:

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí se zadáním vypracování ekonomických a technických propočetů a projektu vedoucího k napojení výtlač z Litochovic do gravitační šachty vedoucí na ČOV, čímž by se vynechalo přečerpávání na ČS 3.

Návrh usnesení k bodu 14:

Zastupitelstvo obce projednalo jednotlivé varianty a možnosti rozšíření osvětlení do 5 míst, kam je veřejné osvětlení potřeba aktuálně zavést, a rozhodlo následovně: ZO souhlasí s vypracováním harmonogramu a finančním výhledem na realizaci přechodu na LED osvětlení a rozšíření VO, na zajištění návrhu úvěrové smlouvy a zjištění skutečné délky splácení takového úvěru z úspor na elektrické energii vyplývajících z přechodu na LED technologii. Tento úvěr tudíž nikterak nezatíží běžný rozpočet obce, kdy se částka na VO bude vyčleňovat ve stejné výši a úvěr bude splácen z úspor. *Přílohu č.10* tvoří závěr finanční komise ohledně této varianty zajištění financí. Další modernizace VO se pak bude realizovat z vypsanych dotačních programů.

V Prackovicích nad Labem dne 9.11.2012

Mgr. Andrea Svobodová Křešová
starostka

Ladislav Svoboda
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

Jiří Dolejš

Martin Vágner